



**Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Obernberg am Brenner  
vom 14.11.2022 über die Höhe der Freizeitwohnsitz- und  
Leerstandsabgabe**

Aufgrund des § 4 Abs. 3 und des § 9 Abs. 4 des Tiroler Freizeitwohnsitz- und  
Leerstandsabgabegesetzes, LGBl. Nr. 86/2022, wird verordnet:

**§ 1**

**Festlegung der Abgabenhöhe der Freizeitwohnsitzabgabe**

Die Gemeinde Obernberg am Brenner legt die Höhe der jährlichen  
Freizeitwohnsitzabgabe einheitlich für das gesamte Gemeindegebiet

- a) bis 30 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 195,00 Euro,
  - b) von mehr als 30 m<sup>2</sup> bis 60 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 390,00 Euro,
  - c) von mehr als 60 m<sup>2</sup> bis 90 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 570,00 Euro,
  - d) von mehr als 90 m<sup>2</sup> bis 150 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 820,00 Euro
  - e) von mehr als 150 m<sup>2</sup> bis 200 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 1.150,00 Euro,
  - f) von mehr als 200 m<sup>2</sup> bis 250 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 1.480,00 Euro,
  - g) von mehr als 250 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 1.800,00 Euro
- fest.

**§ 2**

**Festlegung der Abgabenhöhe der Leerstandsabgabe**

Die Gemeinde Obernberg am Brenner legt die Höhe der monatlichen  
Leerstandsabgabe einheitlich für das gesamte Gemeindegebiet

- a) bis 30 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 35,00 Euro,
  - b) von mehr als 30 m<sup>2</sup> bis 60 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 70,00 Euro,
  - c) von mehr als 60 m<sup>2</sup> bis 90 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 100,00 Euro,
  - d) von mehr als 90 m<sup>2</sup> bis 150 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 150,00 Euro,
  - e) von mehr als 150 m<sup>2</sup> bis 200 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 200,00 Euro
  - f) von mehr als 200 m<sup>2</sup> bis 250 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 250,00 Euro,
  - g) von mehr als 250 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 300,00 Euro
- fest.



**§ 3**

**Inkrafttreten**

Diese Verordnung tritt mit 1. Jänner 2023 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Obernberg am Brenner vom 14. November 2019 über die Höhe der Freizeitwohnsitzabgabe, Kundgemacht am 22.11.2019 außer Kraft.

**Für den Gemeinderat:**

**Der Bürgermeister  
Mag. Josef Saxer**

Amtstafel der Gemeinde Obernberg a. Br.:

Angeschlagen am: 28.11.2022

Abgenommen am: 15.12.2022



---

# Kundmachung

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 14.11.2022 eine Verordnung über die Erhebung einer Leerstands und Freizeitwohnsitzabgabe für das Gemeindegebiet Obernberg am Brenner erlassen.

Gemäß § 115 Abs. 2 i.V. m. § 124 Abs. 2 der Tiroler Gemeindeordnung 2001 können Gemeindebewohner die behaupten, dass Organe der Gemeinde Gesetze oder Verordnungen verletzt haben beim Gemeindeamt schriftlich Aufsichtsbeschwerde erheben.

Dauer der Kundmachung: 15 Tage ab Kundmachungsbeginn;

Obernberg, 24.11.2022

Der Bürgermeister  
Mag. Saxer Josef



Amtstafel der Gemeinde Obernberg  
Angeschlagen am 28.11.2022  
Abgenommen am 15.12.2022

